

Утверждены решением Совета Ассоциации
«Саморегулируемая региональная
организация строителей Северного Кавказа»
от 04.08.2017 г. (протокол №25/17) с
изменениями от 20.12.2018 г. (протокол
№35/18)

Председатель Совета



Н.Ф.Стаценко

**ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ ЧЛЕНАМИ
АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ
СЕВЕРНОГО КАВКАЗА» ГРАЖДАНСКОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ
НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА
ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ,
ОКАЗЫВАЮЩИХ ВЛИЯНИЕ НА
БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. СТАВРОПОЛЬ

2018 год

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к страхованию членами Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - Требования), разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Требования являются обязательными для исполнения всеми членами Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа» (далее - Ассоциация).

1.3. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется:

- по договору страхования «на годовой базе»;
- по договору страхования «на объектной базе».

1.4. Для целей настоящих Требований используются следующие термины и их определения:

Безусловная франшиза - собственное участие лица, ответственность которого застрахована, в возмещении причиненного вреда. Франшиза при выплате страхового возмещения вычитается из суммы вреда по каждому страховому случаю. При этом несколько случаев причинения вреда, произошедших в результате одного события или находящихся в причинной связи с одним событием, будут рассматриваться как один страховой случай.

Вред - вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков строительных работ.

Выгодоприобретатели - любые юридические и/или/ физические лица (в том числе принимающие участие на основании гражданско-правового или трудового договора в выполнении строительных работ), которым причинен вред вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

Гражданская ответственность - предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации,

причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе» - индивидуальный договор страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, который распространяется на вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков строительных работ, выполняемых Страхователем в течение срока действия договора страхования и в течение определенного договором страхования периода до начала срока действия договора страхования, без привязки к конкретному объекту капитального строительства.

Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе» - индивидуальный договор страхования гражданской ответственности члена Ассоциации, который распространяется на вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков работ, выполняемых застрахованным лицом, в отношении конкретного объекта капитального строительства, указанного в договоре страхования.

Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.

Концессионер - сторона концессионного соглашения, по которому она обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество, право собственности, на которое будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру в срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.

Лимит страхового возмещения - установленный в договоре страхования максимальный размер страхового возмещения по одному страховому случаю.

Повреждение имущества - причинение ущерба имуществу, при котором расходы на его восстановление меньше его действительной стоимости на день причинения вреда.

Полная гибель имущества - причинение ущерба имуществу, при котором отсутствует техническая возможность его восстановления.

Получатели страхового возмещения - выгодоприобретатели, а также иные лица, которым могут быть причинены убытки в связи с наступлением страхового случая (регредиенты).

Регредиенты - собственники объектов капитального строительства, концессионеры, застройщики, технические заказчики, лица, несущие солидарную ответственность со страхователем (застрахованным лицом), которые предъявили регрессные требования к страхователю (застрахованному лицу) после того, как в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо его части, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований безопасности при сносе здания, сооружения, и выплатили компенсации сверх возмещения вреда, а также, в случае, если регредиентом является лицо, несущее солидарную ответственность со страхователем (застрахованным лицом), удовлетворили регрессные требования собственников объектов капитального строительства, концессионеров, застройщиков, технических заказчиков в связи с возмещением ими вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при сносе здания, сооружения и осуществлением в связи с этим компенсационных выплат в предусмотренном законом размере.

Регрессное требование - обратное требование регредиента к лицу, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо его части, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства.

Ретроактивный период - период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие в течение срока действия договора страхования к наступлению страхового случая.

Страхователь - лицо, заключившее со страховщиком договор страхования гражданской ответственности.

Страховая выплата - денежная сумма, устанавливаемая договором страхования и выплачиваемая страховщиком страхователю, лицу, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателю при наступлении страхового случая.

Страховая сумма - денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой устанавливается размер страховых взносов (страховой премии) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Страховой взнос (страховая премия) - плата за страхование, которую страхователь вносит страховщику в соответствии с договором страхования, определяемая исходя из страхового тарифа.

Страховой тариф - ценовая ставка страхового взноса (страховой премии) с единицы страховой суммы, устанавливаемая в договоре страхования с учетом объекта страхования и степени страхового риска.

Страховой случай по договору страхования гражданской ответственности - наступление гражданской ответственности лиц, ответственность которых застрахована, по обязательствам, возникающим из причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Страховщик - юридическое лицо, имеющее разрешение (лицензию) на осуществление страхования гражданской ответственности, выданное федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью в установленном законодательством порядке.

Стоимость работ по договору строительного подряда - полная стоимость работ по договору строительного подряда (контракту) в соответствии с проектной документацией, включая расходы на приобретение материалов, техники и оборудования, используемых при проведении строительных работ, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и налоги, в том числе налог на добавленную стоимость.

Строительные работы - работы по строительству, ремонту, реконструкции, сносу объектов капитального строительства.

Технический заказчик - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные Градостроительным Кодексом РФ.

Член Ассоциации - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в установленном порядке в Ассоциацию.

2. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности

2.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (Страховщиком) и членом Ассоциации (Страхователем).

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее именуемого - лицо, ответственность которого застрахована). Лицо, ответственность которого застрахована, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

2.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) вид договора страхования гражданской ответственности;
- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения;
- ж) срок действия договора страхования;
- з) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- и) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- к) территория страхования - Российская Федерация;
- л) ретроактивный период;
- м) лимит ответственности на каждый страховой случай - устанавливается в соответствии с п.8.1 настоящих Требований.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

2.5. Договор страхования гражданской ответственности члена Ассоциации должен предусматривать покрытие убытков Страхователя (Застрахованного лица), возникших в связи с предъявлением к нему Регредиентом или Страховщиком по договору страхования гражданской ответственности Регредиента регрессных требований.

3. Требования к определению вида договора страхования гражданской ответственности

3.1. *Договор страхования «на годовой базе».*

3.1.1. Каждый член обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» в течение всего периода своего

членства в Ассоциации, независимо от наличия заключенных договоров страхования на «объектной базе».

3.1.2. По договору страхования «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, при одновременном выполнении следующих условий:

причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;

причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;

недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в Ассоциации в течение срока действия договора страхования или не ранее, чем за пять лет до начала срока действия договора страхования;

3.1.3. По договору страхования гражданской ответственности «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые выполнял Страхователь (Застрахованное лицо) в период действия договора страхования или в ретроактивный период. При этом договор страхования распространяет свое действие на работы, поименованные в соответствующем договоре строительного подряда, договоре подряда на осуществление сноса объекта капитального строительства, действующем на момент выполнения работ.

3.2. *Договор страхования ответственности «на объектной базе».*

3.2.1. Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе» обязателен при заключении лицом, выполняющим работы по организации строительства (генеральным подрядчиком):

договоров строительного подряда со сметной стоимостью выполняемых работ более двухсот миллионов рублей;

договоров строительного подряда со сметной стоимостью выполняемых работ более ста миллионов рублей, если строительные работы, предусмотренные договором строительного подряда, выполняются в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;

договоров строительного подряда, предусматривающих выполнение экспериментальных строительных работ по технологиям, ранее не применяемым в Российской Федерации, в отношении которых отсутствует регламентация их безопасного выполнения.

3.2.4. Выполнение обязанности генерального подрядчика по заключению договора страхования гражданской ответственности на «объектной базе», предусмотренного пунктом 3.2.1 настоящих Требований, производится путем включения субподрядчиков в качестве лиц, ответственность которых застрахована, в договор страхования «на объектной базе», заключенный генеральным подрядчиком.

4. Требования к определению объекта страхования

4.1. Общие требования.

4.1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, связанные с его обязанностью возместить вред жизни, здоровью и имущественному интересу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая возникновение убытков у собственника объекта капитального строительства, концессионера, застройщика, технического заказчика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со ст.60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного лица) при выполнении им работ, указанных в договоре строительного подряда, договоре подряда на осуществление сноса объекта капитального строительства.

5. Требования к определению страхового случая

5.1. Общие требования.

5.1.1. Страховым случаем в рамках настоящих Требований является возникновение обязанности Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, возместить вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая возникновение обязанности страхователя возместить причиненный выгодоприобретателям вред на основании предъявленного требования о возмещении вреда, либо возместить выгодоприобретателям убытки на основании предъявленного обратного требования (регресса) в соответствии со ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, ч. 2 ст. 325 Гражданского кодекса РФ.

К страховому случаю относится причинение вреда жизни, здоровью, имуществу работников Застрахованного члена Ассоциации, и/или подрядчика (подрядчиков), и/или застройщика (заказчика) и/или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где застрахованный член Ассоциации (Страхователь) выполнял работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора

страхования должна сохраняться в течение срока действия договора страхования страхователя (Застрахованного лица) и в ретроактивный период.

5.1.2. Под недостатками строительных работ в рамках настоящих Требований, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов Ассоциации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства и причинен вред третьим лицам.

5.2. Особенности заключения договора на «годовой базе».

5.2.1. По договору страхования «на годовой базе» страховым случаем является возникновение обязанности возместить вред, причиненный в течение срока действия договора страхования, при условии, что недостатки работ, в результате которых причинен вред, допущены в течение срока действия договора страхования, а также в пятилетний период, предшествующий началу срока действия договора страхования, но не ранее даты первой выдачи свидетельства о допуске, либо даты приема в члены Ассоциации.

5.3. Особенности заключения договора на «объектной базе».

5.3.1. По договору страхования «на объектной базе» страховым случаем является обязанность возместить вред, причиненный в течение срока действия договора страхования, который включает в себя срок выполнения работ по соответствующему договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса.

6. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

6.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

6.2. В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящими Требованиями. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени и т.п.;

убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта; убытки, причиненные

вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

убытки, причиненные в связи с недостатками, допущенными лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования застрахованному лицу (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении страхового договора;

вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов.

7. Требования к определению страховой суммы

7.1. Особенности при заключении договора «на годовой базе».

7.1.1. Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от показателей деятельности Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, за предшествующий заключению договора страхования календарный год.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в размере пяти процентов от общей стоимости выполненных работ по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства за предыдущий календарный год, но не менее пяти миллионов рублей.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на годовой базе» может быть установлена в большем размере.

При определении суммы общей стоимости выполненных работ по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства за предыдущий календарный год не учитывается сумма общей стоимости выполненных работ за предыдущий календарный год по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства, в отношении которых заключается договор страхования «на объектной базе».

7.2. Особенности при заключении договора «на объектной базе».

7.2.1. Страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) определяется в зависимости от сметной стоимости договора подряда (контракта) на проведение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу в отношении одного объекта капитального строительства в зависимости от сметной стоимости объекта в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1

Сметная стоимость договора подряда (контракта), руб.		
От 200 до 500 млн. руб.	От 500 млн. до 1 млрд. руб.	Свыше 1 млрд. руб.
Страховая сумма, руб. (минимальные показатели)		
10 млн. руб.	15 млн. руб.	20 млн. руб.

Страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» должна составлять не менее величины, указанной в таблице 2, если строительные работы выполняются в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, а также договором строительного подряда, предусматривающим выполнение экспериментальных работ по технологиям, ранее не применяемым в РФ, в отношении которых отсутствует регламентация их безопасного выполнения.

Таблица 2

Сметная стоимость договора подряда (контракта), руб.		
От 100 до 300 млн. руб.	От 300 до 500 млн. руб.	Свыше 500 млн. руб.
Страховая сумма, руб. (минимальные показатели)		
10 млн. руб.	15 млн. руб.	20 млн. руб.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» может быть установлена в большем размере.

Страховая сумма по договору страхования на объектной базе определяется независимо от страховой суммы по договору страхования «на годовой базе».

8. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы

8.1. Лимит страховой ответственности по одному страховому случаю, если размер страховой суммы по договору страхования рассчитывается в

соответствии с пунктами 7.1, 7.2 настоящих Требований, не устанавливается. Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем размере, то лимит страхового возмещения по одному страховому случаю не может быть менее размера страховой суммы, рассчитанной в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 настоящих Требований.

8.2. В договоре страхования гражданской ответственности может быть установлена безусловная франшиза в размере не более 30 тысяч рублей.

9. Требования к уплате страхового взноса (страховой премии) и выплате страхового возмещения

9.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.

9.2. Установленный в договоре страхования срок страховой выплаты Страховщиком не должен превышать двадцати рабочих дней с даты представления Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая.

9.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

9.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения. Восстановление страховой суммы осуществляется в течение 30 дней с момента выплаты страхового возмещения.

9.5. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пункте 7.1 настоящих Требований, Страхователь обязан в течение трех рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного пунктом 7.1 настоящих Требований, и представить в Ассоциацию документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

10. Требования к установлению срока действия договора страхования

10.1. Особенности при заключении договора «на годовой базе».

10.1.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода не менее чем в пять лет, а если свидетельство о допуске было получено менее чем за пять лет до начала срока действия договора страхования, то ретроактивный период

устанавливается с момента получения свидетельства о допуске либо с даты приема в члены Ассоциации.

10.1.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего срока членства в Ассоциации путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования «на годовой базе».

10.2. Особенности при заключении договора «на объектной базе».

10.2.1. Договор страхования «на объектной базе» заключается на срок выполнения Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, предусмотренных договором страхования строительных работ, и не менее трех лет после их окончания.

10.3. В договоре страхования гражданской ответственности члена Ассоциации должен быть указан момент его вступления в силу.

11. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия.

11.1. Гражданская ответственность должна быть застрахована не позднее трех рабочих дней после принятия решения о приеме в члены Ассоциации.

11.2. Договор страхования «на объектной базе» заключается до начала выполнения работ по соответствующим договорам подряда.

11.3. В период членства в Ассоциации Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без согласия Ассоциации, за исключением случаев увеличения страховой суммы, лимита страхового возмещения по одному страховому случаю, сроков страхования, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы.

С случаями изменения договора страхования Страхователь информирует Ассоциацию в сроки, установленные пунктом 14.2 настоящих Требований.

11.4. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением Ассоциации.

12. Требования к установлению процедуры урегулирования разногласий при наступлении страхового случая

12.1. В договоре страхования должна быть предусмотрена возможность досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая путем достижения соглашения между Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, Страховщиком и Выгодоприобретателем об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

13. Требования к предоставлению информации Страховщиком

13.1. В договоре должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в Ассоциацию, членом которой является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

14. Порядок осуществления контроля Ассоциации за соблюдением ее членами Требований к страхованию гражданской ответственности

14.1. Ассоциация ведет сводный реестр заключенных членами Ассоциации договоров страхования гражданской ответственности и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

14.2. Член Ассоциации обязан представить в Ассоциацию копию договора страхования (страхового полиса), дополнительного соглашения к договору, копию документов об уплате страховой премии (взноса) не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности.

14.3. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы.

14.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований, Ассоциация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

14.5. Нарушение настоящих Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «СРОС СК» в отношении своих членов, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации.

14.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с Положением о контроле Ассоциации «СРОС СК» за деятельностью своих членов, утвержденным Советом Ассоциации.

15. Заключительные положения

15.1. Настоящие Требования, внесенные в них изменения и дополнения вступают в силу не ранее чем через 10 дней после дня их принятия.