

ПРОТОКОЛ № 08/24

заседания членов Совета Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа»

20.02.2024
11.00-11.30

г. Ставрополь
ул. Мира, 274, офис № 5

Всего членов Совета Ассоциации: 9 человек.

Приняли участие в голосовании: 6 членов Совета

Председатель Совета Ассоциации:

1. Стаценко Николай Федорович

Члены Совета Ассоциации:

2. Братков Максим Юрьевич

3. Кирьянов Сергей Алексеевич

4. Соколов Александр Николаевич

5. Сулимов Алексей Сергеевич

6. Утвенко Роман Александрович

Кворум имеется.

Присутствуют без права голосования:

1. Еличев Владимир Александрович -
Генеральный директор Ассоциации «СРОС СК»

2. Барков Владислав Игоревич -
заместитель Генерального директора
Ассоциации «СРОС СК»

Председательствует на заседании Совета председатель Совета Ассоциации «СРОС СК» - Стаценко Николай Федорович. Обязанности секретаря заседания Совета и функции по подсчету голосов возложены на начальника отдела по работе с государственными и общественными организациями Ассоциации «СРОС СК» - Богданову Ольгу Николаевну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Ассоциации «СРОС СК» (инф. начальник отдела реестра и информатизации Ассоциации «СРОС СК» Ильин И.В.).

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРОС СК» (инф. начальник контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК» Лоов М.К.).

утверждена единогласно.

По вопросу повестки дня: «О приеме в члены Ассоциации «СРОС СК»

ВЫСТУПИЛ:

Начальник отдела реестра и информатизации Ассоциации «СРОС СК» Ильин И.В. и сообщил о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации «СРОС СК» от **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СМУ-4 «Югкомстрой»**, г. Ставрополь (ИНН 2635254330, ОГРН 1222600009378) с установлением первого уровня ответственности. Замечания к представленной документации отсутствуют, организация соответствует требованиям, предъявляемым к

организациям, имеющим первый уровень ответственности. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК», а также вступительный взнос не оплачены.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно

РЕШИЛИ:

1. В связи с отсутствием замечаний к представленной документации, соответствием требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим первый уровень ответственности, принять в члены Ассоциации «СРОС СК» **общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СМУ-4 «Югкомстрой»**, г. Ставрополь (ИНН 2635254330, ОГРН 1222600009378) и установить первый уровень ответственности:

- организация вправе выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Решение Совета Ассоциации «СРОС СК» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СМУ-4 «Югкомстрой»**, г. Ставрополь (ИНН 2635254330, ОГРН 1222600009378) вступает в силу после оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «СРОС СК», а также вступительного взноса.

По вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРОС СК»

ВЫСТУПИЛ:

Начальник контрольного отдела Ассоциации «СРОС СК» Лоов М.К. и сообщил, что в связи с несоответствием требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации «СРОС СК», с учетом ранее возбужденных дисциплинарных производств и непринятием мер по устранению нарушений в течение длительного срока, Дисциплинарной комиссией Ассоциации «СРОС СК» рекомендовано Совету Ассоциации «СРОС СК» рассмотреть вопросы:

1. О приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

1) ООО «Ремонтно-строительное управление 1», г. Ставрополь (ИНН 2636215799) - отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 240 000 рублей. Строительная деятельность не ведется.

2) ООО «Промышленно-строительная фирма СУ-10», г. Железноводск (ИНН 2627017367) - отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 150 000 рублей. Строительная деятельность не ведется.

3) ООО «ДОРРЕМСТРОЙ», г. Лермонтов (ИНН 2629012572) - отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 135 000 рублей. Банкротство в стадии наблюдения.

4) ООО «СпецАвтоСтрой», г. Михайловск (ИНН 2623023070) - отсутствуют специалисты

по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 120 000 рублей. Банкротство в стадии наблюдения.

5) ООО «СОЗИДАТЕЛЬ», КЧР, г. Черкесск (ИНН 0917027356) - отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 84 000 рублей. Банкротство в стадии наблюдения.

2. О прекращении права выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства в отношении следующей организации:

1) ООО «ЮГТРАНСЭНЕРГОСТРОЙ», КЧР, г. Черкесск (ИНН 2628057323) – отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; отсутствуют специалисты по выполнению работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

3. Об исключении из членов Ассоциации «СРОС СК», в связи с несоответствием требованиям к членству в СРО и наличием значительной задолженности по членским взносам:

1) ООО ФИРМА «ОРК», КЧР, Хабезский р-он, а.Малый Зеленчук (ИНН 0910006533) - отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 150 000 рублей. Решением Совета Ассоциации «СРОС СК» от 21.12.2023 г. приостановлено право выполнения строительных работ.

2) ООО «Тамара», Ставропольский край, с. Краногвардейское (ИНН 2611004732) - организацией не представлены документы, необходимые для проведения проверки; отсутствуют 2 специалиста по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 135 000 рублей. Решением Совета Ассоциации «СРОС СК» от 21.12.2023 г. приостановлено право выполнения строительных работ.

3) ООО «Инвестиционная строительная компания», Республика Дагестан, г. Дербент (ИНН 2627023755) - отсутствует 1 специалист по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 30 000 рублей; нарушены и в течение года не устранены требования ч. 3 ст. 55.6 ГрК РФ о региональном принципе членства в СРО.

4) ООО «Спец-ТехСтрой», г. Ставрополь (ИНН 2634104370) - организацией не представлены документы, необходимые для проведения проверки; отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства; задолженность по членским взносам составляет 198 000 рублей. Решением Совета Ассоциации «СРОС СК» от 08.02.2023 г. приостановлено право выполнения строительных работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. В связи с несоответствием требованиям, установленным внутренними

документами Ассоциации «СРОС СК», с учетом ранее возбужденных дисциплинарных производств и принятием мер по устранению нарушений в течение длительного срока приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

- 1) ООО «Ремонтно-строительное управление 1», г. Ставрополь (ИНН 2636215799)
- 2) ООО «Промыленно-строительная фирма СУ-10», г. Железноводск (ИНН 2627017367)
- 3) ООО «ДОРРЕМСТРОЙ», г. Лермонтов (ИНН 2629012572)
- 4) ООО «СпецАвтоСтрой», г. Михайловск (ИНН 2623023070)
- 5) ООО «СОЗИДАТЕЛЬ», КЧР, г. Черкесск (ИНН 0917027356).


2. В связи с несоответствием установленным требованиям, прекратить право выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства в отношении следующей организации:

- 1) ООО «ЮГТРАНСЭНЕРГОСТРОЙ», КЧР, г. Черкесск (ИНН 2628057323).


3. В связи с несоответствием требованиям к членству в СРО и наличием значительной задолженности по членским взносам, исключить из членов Ассоциации «СРОС СК» следующие организации:

- 1) ООО ФИРМА «ОРК», КЧР, Хабезский р-он, а.Малый Зеленчук (ИНН 0910006533)
- 2) ООО «Тамара», Ставропольский край, с. Крапогвардейское (ИНН 2611004732)
- 3) ООО «Инвестиционная строительная компания», Республика Дагестан, г. Дербент (ИНН 2627023755)
- 4) ООО «Спец-ТехСтрой», г. Ставрополь (ИНН 2634104370).

Председатель Совета
Ассоциации «СРОС СК»


Н.Ф. Стаценко

Секретарь заседания Совета


О.Н. Богданова